

OFFRE D'EMPLOI

Date : Le mardi 19 février 2019

La Communauté de communes Val Vanoise

10 000 habitants permanents – 9 communes

située au cœur des 3 Vallées et à l'entrée du parc de la Vanoise, territoire support d'une station thermale et de cinq stations de sports d'hiver de renommées internationales, recrute pour sa direction des services techniques :

Un responsable VRD Bâtiments

Un(e) Technicien(ne) Territorial(e) – Catégorie B

À temps complet – Poste permanent

[poste à pourvoir le 01 mai 2019]

Sous la responsabilité du Directeur des Services Techniques, il(elle) est chargé(e) des missions suivantes liées principalement au patrimoine immobilier et aux grands projets de Val Vanoise.

— Missions principales

- Mise en oeuvre des orientations stratégiques dans les domaines "Infrastructures et Bâtiments"
 - Diagnostiquer l'ensemble du patrimoine bâti et non bâti de la collectivité ;
 - Concevoir un plan stratégique patrimonial de maintenance des infrastructures et des bâtiments avec leurs équipements dans une approche en coût global ;
 - Proposer une programmation pluriannuelle d'investissement relative au patrimoine bâti ;
 - Conduire l'analyse des besoins en matière d'entretien et maintenance ;
 - Intégrer le respect du développement durable dans la mise en oeuvre des politiques patrimoniale de la collectivité.

- Coordination des services et partenaires impliqués dans l'entretien des bâtiments et l'acte de construire
 - Développer et conduire des projets inter et intra services, entre collectivités, entre État et collectivités, avec les partenaires externes ;
 - Animer la dynamique du projet ;
 - Choisir des options techniques à mettre en oeuvre ;
 - Rendre lisible les actions du service de manière à optimiser les échanges entre équipes, clients, entreprises.

- Supervision de projets et suivi des chantiers
 - Négocier dans le cadre des marchés publics ;
 - Superviser l'organisation d'un chantier ;
 - Superviser le déploiement de l'Agenda d'Accessibilité Partagé ;
 - Apprécier la conformité des réalisations au regard du cahier des charges du contrat ;
 - Assurer le suivi des marchés d'entretien et de maintenance des bâtiments ;

- Assurer le suivi des chantiers de l'ensemble de nos infrastructures, des travaux de VRD des ZAE et du déploiement des Points d'Apport Volontaire ;
 - Anticiper les dossiers de contentieux et les gérer.
- Prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments
 - Garantir la sécurité, la solidité et la sûreté dans les bâtiments et dans les espaces publics de la collectivité ainsi que la conformité de ces bâtiments aux normes en vigueur, notamment à la réglementation applicable aux ERP et code du travail ;
 - Assurer la programmation et superviser l'ensemble des contrôles périodiques obligatoires, des prestations nettoyage pour les bâtiments et ouvrages de l'établissement (crèches, aire de jeux...);
 - Faire respecter l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels ;
 - Prendre en compte la sécurité incendie ;
 - Mettre en place un plan de prévention travaux pour les travaux de bâtiments et infrastructures ;
 - Gérer et assurer le suivi de l'activité ménage ;
 - Gérer les badges et les contrôles d'accès.

Missions secondaires

Assurer la gestion locative des biens (baux, assurance, caution), les états des lieux ;
Assurer les suivi des consommations d'énergies (eau, électricité, combustible, FOD).

— Compétences et qualités requises

DUT Génie Civil ;

Permis B exigé ;

Connaissances en génie civil, VRD et en travaux du bâtiment ;

Connaissances de l'environnement juridique des collectivités territoriales en ERP et code du Travail ;

Connaissances du code de l'urbanisme, des marchés publics et de la réglementation (accessibilité, sécurité, solidité, sûreté, énergie) ;

Maîtrise des règles liées à la Maîtrise d'Ouvrage Publique ;

Maîtrise indispensable des outils informatiques courants, la maîtrise de logiciel métier SIG, DAO, AUTO-CAD et comptable serait un plus ;

Maîtrise des bases relatives aux cadres juridique et réglementaire de la commande publique, aux règles budgétaires et comptables ;

Maîtrise des réglementations sur l'hygiène et la sécurité.

— Spécificités du poste et rémunération

Poste en journée sur 37h30 du lundi au vendredi 08h-12h 13h30-17h. 15j de RTT par an.

Réalisation d'heures supplémentaires possible (réunion de chantier, commission, autres)

Rémunération statutaire + primes + participation mutuelle labellisée + participation prévoyance + chèques déjeuners + CNAS + autre avantage.

— Renseignements

Mme Carole VIBERT, RRH - 04 79 55 02 37 - recrutements@valvanoise.fr

M. Roland DRAVET, DST - 04 79 55 01 07 - roland.dravet@valvanoise.fr

Les candidatures adressées à M. Le Président de Val Vanoise (lettre de motivation et CV) sont à envoyer, exclusivement par mail, avant le 30 avril 2019, à recrutements@valvanoise.fr

